



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЕВЕРСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.08.2023

станица Северская

№ 1216

**Об установлении публичного сервитута для использования  
земель и земельных участков в целях размещения объекта  
«Строительство волоконно-оптической линии связи от  
узла связи «УС Черноморский» до АТС «Зыбза»**

В соответствии со статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «РН-Краснодарнефтегаз» (далее – ООО «РН-Краснодарнефтегаз»), принимая во внимание приказ публичного акционерного общества «Нефтяная компания «Роснефть» от 21 августа 2018 года №499 «Об оказании услуг и выполнении работ в области информационных технологий, связи, производственной автоматизации, метрологии и информационной безопасности», публикацию сообщения в районной газете «Зори» от 9 июня 2023 года №22(8778) и отсутствие поступивших возражений от правообладателей земельных участков, руководствуясь статьей 66 Устава муниципального образования Северский район, постановляю:

1. Установить публичный сервитут для использования земель и земельных участков общей площадью 22 206 кв.м в целях размещения объекта «Строительство волоконно-оптической линии связи от узла связи «УС Черноморский» до АТС «Зыбза», сроком на 10 лет, согласно перечню (прилагается).

2. Лицо, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута (обладатель публичного сервитута) - ООО «РН-Краснодарнефтегаз», юридический адрес: 350000, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Кубанская Набережная, д.47, оф.6, ОГРН 1052304983785, ИНН 2309095298.

3. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом Мини-

стерства экономического развития Российской Федерации от 4 июня 2019 года №321. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий определяется в соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 года №578.

5. Управлению имущественных отношений (Бондарев) обеспечить в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

1) направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю копии постановления;

2) направление в ООО «РН-Краснодарнефтегаз» копии постановления, а также сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

6. ООО «РН-Краснодарнефтегаз»:

1) в установленном законом порядке обеспечить:

осуществление публичного сервитута согласно пункту 1 настоящего постановления, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

приведение земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, не позднее трех месяцев после завершения на земельных участках деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

2) вправе:

отказаться от осуществления публичного сервитута в любое время;

до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Управлению по связям с общественностью (Поляшенко) в течение пяти рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Д.А.Малова.

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Северский район



А.В.Дорошевский

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Северский район  
от 03.08.2013 № 1216

ПЕРЕЧЕНЬ  
земельных участков  
в отношении земель и земельных участков в целях размещения объекта  
«Строительство волоконно-оптической линии связи от узла связи  
«УС Черноморский» до АТС «Зыбза»

| №<br>п/п | Кадастровый номер<br>земельного участка                | Адрес или иное описание<br>местоположения земельного участка<br>(участков), в отношении которого<br>испрашивается публичный сервитут |
|----------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                      | 3                                                                                                                                    |
| 1        | 23:26:1103018:279<br>(образован из<br>23:26:1103016:8) | Краснодарский край, р-н Северский,<br>пгт. Черноморский, ул. Октябрьская                                                             |
| 2        | 23:26:1103018:278<br>(образован из<br>23:26:1103016:8) | Краснодарский край, р-н Северский,<br>пгт. Черноморский, ул. Октябрьская                                                             |
| 3        | 23:26:1103019:124                                      | Краснодарский край, р-н Северский,<br>пгт. Черноморский, ул. Дзержинского, д. 7                                                      |
| 4        | 23:26:1103015:60                                       | Краснодарский край, р-н Северский,<br>пгт. Черноморский, ул. Дзержинского, д. 5                                                      |
| 5        | 23:26:1103015:38                                       | Краснодарский край, р-н Северский,<br>пгт. Черноморский, ул. Юбилейная                                                               |
| 6        | 23:26:1103019:62                                       | Краснодарский край, р-н Северский,<br>пгт. Черноморский, на углу ул. Юбилейной и<br>Дзержинского                                     |
| 7        | 23:26:1103019:134                                      | Краснодарский край, р-н Северский,<br>пгт. Черноморский, ул. Дзержинского                                                            |
| 8        | 23:26:1103037:50<br>(контур 1,2)                       | Краснодарский край, р-н Северский, на юго-<br>западной окраине пгт. Черноморский                                                     |
| 9        | 23:26:0000000:4833                                     | Краснодарский край, Северский район,<br>территория Черноморского городского<br>поселения                                             |
| 10       | 23:26:1101000:6<br>(контур 4, 35)                      | Краснодарский край, р-н Северский, на<br>территории Черноморского городского<br>поселения                                            |
| 11       | 23:26:0000000:4971<br>(контур 5)                       | Краснодарский край, Северский район,<br>территория Черноморского городского<br>поселения                                             |

| 1  | 2                                            | 3                                                                                                                                                                           |
|----|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 | 23:26:1102000:142 (ЕЗП<br>23:26:1102000:141) | Краснодарский край, р-н Северский,<br>Черноморский п/о, месторождение «Зыбза-<br>Глубокий Яр» автодорога «Госпрофиль-<br>Карский-Горка-Зыбза» подъезд на насосную<br>ППД №2 |
| 13 | 23:26:1100000:102                            | Краснодарский край, р-н Северский, в<br>границах Афипского лесхоза, месторождение<br>Зыбза-Глубокий Яр, скважина 0643                                                       |
| 14 | 23:26:1100000:140                            | Краснодарский край, р-н Абинский, в юго-<br>восточной части Абинского района на<br>нефтегазовом месторождении Зыбза-Глубокий<br>Яр                                          |

Начальник управления  
имущественных отношений



М.А.Бондарев